



ПЗИ-ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ

0 - ГЛАВНА СВЕСКА

Атмосферска канализација у Прерадовићевој
улици у Сремским Карловцима


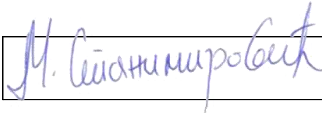
Е 4409/21-0

Нови Сад, септембар 2021.



0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0 - ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор:	ОПШТИНА СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ, Трг Бранка Радичевића бр. 1 21205 Сремски Карловци	
Објекат:	Атмосферска канализација у Прерадовићевој улици у Сремским Карловцима	
	Парцела број:	2118
	КО Сремски Карловци	
Врста техничке документације:	ПЗИ Пројекат за извођење	
За грађење/извођење радова:	Нова градња	
Пројектант:	АГ-УНС АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ ДОО Нови Сад, Др. Ђорђа Јоановића 4/7	
Одговорно лице пројектанта:	Директор: Драгомир Радовановић, дипл. инж.грађ.	
Потпис:		
Главни пројектант:	Марија Станимировић, маст.инж.грађ.	
Број лиценце	315 Р743 18	
Потпис		
Број техничке документације:	Е 4409/21-0	
Место и датум:	Нови Сад,	септембар, 2021.



0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима
0.7.	Општи подаци о објекту
0.8.	
0.9.	
0.10.	Копије добијених услова и катастарско топографски план
0.11.	
0.12.	Одлука о одобрењу за извођење радова
0.13.	Пројектни задатак
0.14.	Предмер и предрачун радова
0.15.	Ситуациони план



АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Tel: 021.300.1870

office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211454-76

0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи (Сл. Гласник РС бр. 72/09, 81/09 - исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/14 и 145/14, 83/18, 31/19 и 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Сл. гласник РС", бр. 73/2019) као:

ГЛАВНИ ПРОЈЕКТАНТ

за израду
за

ПЗИ Пројекат за извођење

Нова градња

објекта

Атмосферска канализација у Прерадовићевој улици у Сремским Карловцима

број катастарске парцеле

2118

катастарска општина

КО Сремски Карловци

одређује се:

Марија Станимировић, маст.инж.грађ.

315 P743 18

Инвеститор:	ОПШТИНА СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ, Трг Бранка Радичевића бр. 1 21205 Сремски Карловци
Одговорно лице/заступник:	Александар Саша Стојкечић

Потпис:





Место и датум:

Нови Сад, септембар, 2021.



АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Tel: 021.300.1870

office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211454-76

0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА ПРОЈЕКТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ

Главни пројектант ПЗИ Пројекта за извођење за нову градњу објекта Атмосферска канализација у Прерадовићевој улици у Сремским Карловцима

Марија Станимировић, маст.инж.грађ.

ИЗЈАВЉУЈЕМ

да су делови пројекта **ПЗИ Пројекта за извођење** међусобно усаглашени да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да су пројекту приложени одговарајући елаборати и студије

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: Е 4409/21-0
3	ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА	бр: ЕН 4409/21-3

Главни пројектант	Марија Станимировић, маст.инж.грађ.
Број лиценце	315 Р743 18

Потпис:



Број техничке документације:	Е 4409/21-0
------------------------------	-------------

Место и датум:	Нови Сад,	септембар, 2021.
----------------	-----------	------------------



АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Tel: 021.300.1870

office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211454-76

0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	бр: Е 4409/21-0
3	ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА	бр: ЕН 4409/21-3



АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Tel: 021.300.1870

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211454-76

office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант:	АГ-УНС АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ ДОО Нови Сад, Др. Ђорђа Јоановића 4/7
Главни пројектант:	Марија Станимировић, маст.инж.грађ.
Број лиценце:	315 Р743 18

Потпис:

3. ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА:

Пројектант:	АГ-УНС АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ ДОО Нови Сад, Др. Ђорђа Јоановића 4/7
Одговорни пројектант:	Милоје Јаковљевић, дипл.инж.грађ.
Број лиценце:	314 1397 03

Потпис:



0.7. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

тип објекта:	Хидротехнички објекат	
врста радова	Нова градња	
категорија објекта:	Г- ИНЖЕЊЕРСКИ ОБЈЕКТИ	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака:
	100%	222311 Спољна канализациона мрежа
назив просторног односно урбанистичког плана:	План генералне регулације Сремски Карловци (Сл. лист Општине Сремски Карловци бр. 4/2016)	
место:	Сремски Карловци	
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	2118 К.О. Сремски Карловци	
Број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:		
Број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина на којима се налази прикључак на јавну саобраћајницу		



ХИДРОТЕХНИЧКЕ ИНСТАЛАЦИЈЕ

Прикључак на водоводну мрежу:	
Прикључак на канализациону мрежу-атмосферска	Атмосферска канализација је нова мрежа у делу ул. Прерадовићеве од угла са улицом ЈЈ Змаја, где се улива преко постејећег шахта у већ изграђену канализацију; па до угла са улицом Ивана Мажуранића
Прикључак на канализациону мрежу-фекална:	

САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

Прикључак саобраћајне инфраструктуре:	
---------------------------------------	--

ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ

Локацијски услови	Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај	ROP-PSUGZ-8431-LOCH-2/2021 Бр. 143-353-94/2021 Дана: 17.06.2021.год
-------------------	--	--

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Јавно комунално предузеће водовод и канализација Нови Сад	Бр. 3.4.20-15524 ММ Датум: 02.06.2021.год
Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад	Бр. 20700-Д.07.02.-54013-21 Датум: 08.06.2021.год
Републички завод за заштиту споменика културе	Бр. 1-879/2021-1 Датум: 01.06.2021.год



АРХИТЕКТОНСКО - ГРАЂЕВИНСКИ
ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Fax: 063.298.134
office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211000000454-76

ОДОБРЕЊЕ О ИЗВОЂЕЊУ РАДОВА

Одлука о одобрењу за извођење радова	Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај	ROP-PSUGZ-8431- ISAW-3/2021 Бр. 143-351- 394/2021 Дана: 09.09.2021.године
--------------------------------------	--	--

ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:		
материјализација објекта:	Атмосферска канализација:	ПЕ коруговане цеви ДН 400мм, Л=45,45м и ДН500мм, Л=70,0 м
Предрачунска вредност објекта:		



АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Tel: 021.300.1870

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211454-76

office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

0.10.КОПИЈЕ ДОБИЈЕНИХ УСЛОВА

Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
**ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ
ЗА ЕНЕРГЕТИКУ, ГРАЂЕВИНАРСТВО
И САОБРАЋАЈ**
ROP-PSUGZ-8431-LOCH-2/2021
Број: 143-353-94/2021
Дана: 17.06.2021. године
НОВИ САД
МК

Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај, на основу члана 53а. и 134. став 1. а у вези са чланом 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09 – исправак, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 и 9/2020 у даљем тексту: Закон), члана 11. став 1. тачка 1. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине („Службени гласник РС“, број 99/09 и 67/12-УС), члана 118. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“, број 18/16), члана 41. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи („Службени лист АП Војводине“, број 37/14, 54/14 - др. Одлука, 37/16, 29/17 24/19 и 66/20), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 115/2020) и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, број 68/2019, у даљем тексту: Правилник), решавајући по захтеву Општине Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића 1, Сремски Карловци, издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

- I.** Издају се локацијски услови за изградњу колектора атмосферске канализације у Прерадовићевој улици у Сремским Карловцима, деоница од улице Ивана Мажуранића до улице Змај Јове Јовановића, на парцели број 2118 КО Сремски Карловци.
- II.** Објекат је категорије Г, класификационе ознака 222311.
- III.** Плански основ је План детаљне регулације за зону „Старог центра“ Сремских Карловаца („Службени лист Општине Сремски Карловци“, број 5/08 и 55/2019), План генералне регулације Сремских Карловаца („Службени лист Општине Сремски Карловци“, број 4/2016), уз обавезну примену мера утврђених Просторним планом подручја посебне намене културног предела Сремски Карловци („Службени лист АПВ“, број 57/2017) и Просторним планом подручја посебне намене Фрушке горе („Службени лист Аутономне Покрајине Војводине“, број 8/2019).

IV. ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ

Катастарска парцела број 2118 К.О. Сремски Карловци се налази у просторној целини 1 - Стари центар, а према намени је одређена за саобраћајну површину.

Предметна парцела се налази у оквиру заштићене околине просторне културно-историјске целине «Градско језгро Сремских Карловаца» која је категорисана као културно добро од изузетног значаја за Републику Србију (Одлука о утврђивању граница заштићене околине и мера заштите просторне културно-историјске целине «Градско језгро Сремских Карловаца», непокретног културног добра од изузетног значаја, Одлука Народне Скупштине Републике Србије бр. 03/2016 од 12. 02. 2016. године, «Службени гласник Републике Србије», бр. 16/2016).

V. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Одвођење отпадних и атмосферских вода

Према Плану детаљне регулације за зону „Старог центра“ Сремских Карловаца, одвођење отпадних и атмосферских вода решиће се сепаратно, односно, преко постојећих система за одвођење отпадних и атмосферских вода са планираним проширењем и реконструкцијом.

Канализациони систем отпадних вода прошириће се изградњом канализације у улицама где је данас нема. Профили нове канализације биће Ø 250 mm.

Реконструкција постојеће канализације отпадних вода планира се на деоницама које не задовољавају будуће потребе као и на деоницама које у профилу улице не заузимају одговарајући положај.

Атмосферске воде са простора виших од 80,50m н.в. одводиће се преко затвореног канализационог система, који ће бити оријентисан на Стражиловачки поток.

Атмосферске воде, за просторе ниже од 80,50m н.в., могуће је решити преко затвореног канализационог система који ће бити оријентисан на постојећи колектор дуж Кишове баре профила 250/150 cm, односно, према планираном колектору дуж Жагерове баре профила 200/140 cm.

Изградњом планиране уличне канализационе мреже, за атмосферску воду, профила од Ø 300 до Ø 600 mm, решиће се потпуно одвођење и заштита од атмосферских вода.

Планирана канализациона мрежа за отпадне и атмосферске воде решиће потребе одвођења поменутих вода са предметног простора.

Услови за изградњу канализационе мреже

Према Плану генералне регулације Сремских Карловаца трасу мреже отпадне и атмосферске канализације полагати у зони јавне површине између две регулационе линије у уличном фронту једнострано или обострано уколико је улични фронт шири од 20m.

Минимални пречник отпадне канализације је Ø 250 mm, а атмосферске канализације Ø 300 mm.

Трасе отпадне и атмосферске канализације се постављају тако да се задовоље прописана одстојања у односу на друге инсталације и објекте инфраструктуре.

Трасу отпадне канализације полагати у осовини улице, а трасу атмосферске на минимум 1,0 m од осовине улице, а по могућности и више, уколико то дозвољавају ширина регулације улице и распоред постојећих инсталација.

Минимално хоризонтално растојање од других инсталација и објеката инфраструктуре је 1,0 m, а вертикално 0,5 m.

Није дозвољено полагање отпадне канализације испод објеката високоградње; минимално одстојање од темеља објекта износи 1,0 m, али тако да не угрожава стабилност објекта.

Сви објекти за сакупљање и третман отпадних вода морају бити водонепропусни и заштићени од продирања у подземне издани и хаваријског изливања.

Минимална дубина изнад канализационих цеви износи 1,3 m, мерено од горње ивице цеви(уз испуњење услова прикључења индивидуалних објеката), а на месту прикључка новопланираног на постојећи цевовод, дубину прикључка свести на дубину постојећег цевовода.

Уколико се атмосферска канализација реализује у виду отворених канала поред пута потребно је предвидети заштитне решетке у складу са законима и правилницима који уређују област безбедног одвијања саобраћаја.

На траси предвидети изградњу довољног броја ревизионих шахтова на прописаном растојању од 160-200 DN, а максимум 50,0 m.

VI. ПОСЕБНИ УСЛОВИ

Додатно припремање земљишта

- У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл. Гласник РС” бр. 145/14), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање. Инвеститор објекта је у том случају у обавези да са ОДС „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад у Новом Саду сачини уговор за исходавање инвестиционо техничке документације и изградњу електроенергетског објекта на другој локацији.

VII. У складу са чланом 54. Закона, за потребе издавања локацијских услова овај орган је по службеној дужности прибавио:

1. Услове „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад, број 20700-Д.07.02.-54013-21 од 08.06.2021. године;
2. Услове ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад, број 3.4.20-15524 MM од 02.06.2021. године;
3. Услове Републичког завода за заштиту споменика културе – Београд, број 1-879/2021-1 од 01.06.2021. године;

који представљају саставни део ових локацијских услова.

VIII. За предметну изградњу није потребно покренути поступак прибављања сагласности на студију процене утицаја на животну средину, односно одлуке да није потребна израда те студије.

IX. Саставни део ових локацијских услова је Идејно решење за изградњу атмосферске канализације у Прерадовићевој улици у Сремским Карловцима на катастарској парцели број 2118 КО Сремски Карловци; Главна свеска израђена од "АГ-УНС Архитектонско-грађевински институт" доо, Др.Ђорђа Јоановића 4/7, Нови Сад, број Е 3202/21-0 од фебруара 2021. година, и пројекат хидротехничких инсталација израђен од „АГ-УНС Архитектонско-грађевински институт” доо, Др. Ђорђа Јоановића 4/7, Нови Сад, број ЕН 3202/21-3 од фебруара 2021. године.

X. ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ ВАЖЕ ДВЕ ГОДИНЕ ОД ДАНА ИЗДАВАЊА ИЛИ ДО ИСТЕКА ВАЖЕЊА ГРАЂЕВИНСКЕ ДОЗВОЛЕ ИЗДАТЕ У СКЛАДУ СА ОВИМ ЛОКАЦИЈСКИМ УСЛОВИМА.

XI. У складу са Правилником о накнади трошкова управног поступка („Службени лист АПВ”, број 19/07 и 1/09) наплаћен је износ од 1.620,00 динара, а у складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС”, бр.119/13, 138/14, 45/15 и 106/15), наплаћена је накнада за ЦЕОП у износу од 2000,00 динара.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

На ове локацијске услове може се поднети приговор Покрајинској влади у року од три дана од дана пријема. Приговор се подноси преко овог секретаријата.

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАР

Огњен Бјелић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. „ЕПС Дистрибуција“ д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад, Булевар ослобођења 100, Нови Сад;
3. ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад, Масарикова 17, Нови Сад;
4. Републичком заводу за заштиту споменика културе – Београд, Радослава Грујића 11, Београд;
5. Архиви.



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

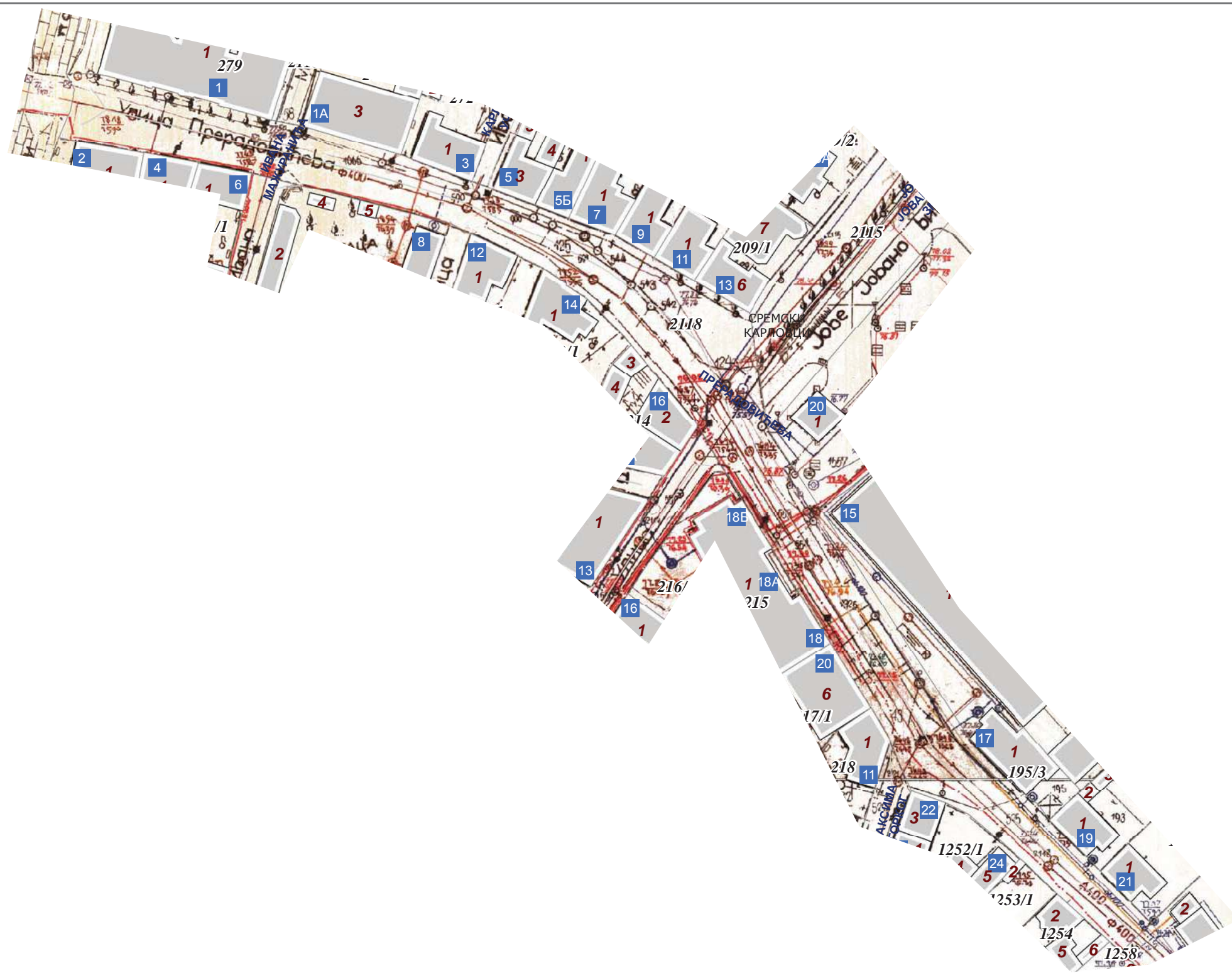
Сектор за катастар непокретности - Одељење за катастар водова Нови Сад

Број: 956-302-10764/2021

КОПИЈА КАТАСТАРСКОГ ПЛАНА ВОДОВА

Град / Општина СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ

Размера: 1:1000



Копија плана водова је верна оригиналу.

Нови Сад

26.05.2021.године

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ

МИРЈАНА НИКОЛИЋ 010936448
Sign

Наш број: 3.4.20-15524 MM
Ваш број: ROP-PSUGZ-8431-LOCH-2-HPAP-4/2021
Датум: 02.06.2021.год.

Општина
Сремски Карловци
Сремски Карловци
Трг Бранка Радичевића бр.1

На основу члана 54 и 55 Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник Републике Србије, бр.72/2009, 81/2009.испр., 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/2014-УС, 83/2018,31/2019,37/2019 и 9/20),Правилника о техничким условима за прикључење на Технички систем за водоснабдевање и технички систем канализације (Сл. лист града Новог Сада бр.13/94) и члана 14. Одлуке о условима и начину организовања послова у вршењу комуналних делатности испоруке воде и уклањања вода (Сл.лист града Новог Сада бр.60/2010, 8/2011-испр.38/2011, 13/2011, 13/2014 и 59/2016 и 59/19),JKП "Водовод и канализација" Нови Сад те Правилника о техничким нормативима за инсталације хидрантске мреже за гашење пожара (Сл.гласник републике Србије број 3 од 12.01 2018.) издаје:

УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

Инвеститору Општина Сремски Карловци из Сремских Карловаца, Трг Бранка Радичевића бр.1 **атмосферске канализације у Прерадовићевој улици у Сремским Карловцима**, на катастарској парцели број 2118 К.О.Сремски Карловци. Услови за пројектовање се издају на основу достављеног Идејног решења број Е 3202/21-0 израђеног фебруара 2021. од стране пројектанта "АГ-УНС АРХИТЕКТОНСКО ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ" д.о.о. Нови Сад улица Др.Ђорђа Јовановића бр.4/7 копије катастарског плана водова број 956-302-10764/2021 од 26.05.2021. и копије плана за катастарску парцелу број 952-04-212-10047/2021 од 26.05 2021. Категоризација објекта је Г са класификационим бројем 222311.

ТЕХНИЧКИ УСЛОВИ

- Предмет пројекта је изградња мреже нове канализације атмосферских вода у улици Прерадовићевој у Сремским Карловцима од улице Ивана Мажуранића до улице Јована Јовановића Змаја. Атмосферске воде новопроектване канализације укључити у постојећи шахт атмосферске канализације на раскрсници улица Прерадовићеве и Јована Јовановића Змаја.

ЦЕВОВОДИ:

- На основу одговарајућег хидрауличког прорачуна извршити димензионисање мреже атмосферске канализације уз услов да је минимални пречник цевовода атмосферске канализације Ø300mm.
- Канализациону мрежу до пречника 400mm пројектовати са UKN-PVC канализационим цевима ТИП S-16 и ТИП S-20 (квалитета JUSG.C6.502; JUSGГ.C6.507) или тип SN-4 и SN-8 (квалитета EN 1401),са одговарајућим фазонским комадима и заптивним елементима или неки други задовољавајући цевни материјал ако услови уградње то захтевају.
- За веће пречнике канализационе мреже користити канализационе цеви од коругованог полиетилена или полипропилена (EN13476), полиестера (DIN16869,DIN19565) или дуктила (DIN EN598) потребних карактеристика у зависности од услова уградње.

- Извршити проверу носивости цевовода у зависности од дубине укопавања, саобраћајног оптерећења, и врсте материјала којим се ров затрпава.
- Темељење цевовода и обрада рова у "зони цевовода" предвидети у зависности од врсте тла, услова ископа рова, покретног и сталног оптерећења као и механичких карактеристика цевовода.
- Главним пројектом предвидети позицију снимања специјалном камером канализационе мреже након изградње.

ШАХТОВИ И ПОКЛОПЦИ:

- Уличне канализационе шахтове на цевоводима до Ø400mm, пројектовати као округла армирано-бетонска ревизиона окна светлог отвора Ø1.0m или ревизиона окна од полиетилена(полипропилена).
- Уличне канализационе шахтове на цевоводима преко Ø400mm, пројектовати као квадратна армирано-бетонска ревизиона окна светлог отвора за 0,5m већег од пречника цевовода.
- Шахтове опремити ливеним пењалицама и одговарајућим поклопцем са изливеним натписом "КАНАЛИЗАЦИЈА ГРАД НОВИ САД".
- Веза канализационина цев-шахт мора бити водонепропусна, са еластичним спојем, и исту оствари уградњом одговарајућег уводника у шахт у свему према условима произвођача.
- Поклопци уличних канализационих шахтова у саобраћајници морају бити округли са четвртастим рамом и израђени од нодуларног лива (према стандарду EN124 класа D400) светлог отвора Ø600mm без вентилације са уграђеним заптивним прстеном (као на пример тип REXEL шифра CDRX60KF), са изливеним натписом "КАНАЛИЗАЦИЈА ГРАД НОВИ САД".
- Поклопци уличних канализационих шахтова ван саобраћајнице морају бити такође округли са четвртастим рамом и израђени од нодуларног лива(према стандарду EN124 светлог отвора Ø600mm без вентилације.
- Носивост поклопца и конструкција доње плоче шахта мора одговарати прописаном саобраћајном оптерећењу.
- За канализационе шахтове лоциране у саобраћајници носивост поклопца мора бити >400Kп, а изван саобраћајнице >125Kп.
- Коту поклопаца планираних канализационих шахтова усагласити са тереном и нивелетом комуналног уређења.

СЛИВНИЦИ

- Пројектом обрадити и сливнике са везом (сливник-мрежа) које пројектовати са прикључењем на новопроектвану уличну атмосферску канализацију.
- Сливничке прикључке који су предмет пројекта укључити искључиво у шахтове постојеће и новопроектване атмосферске канализације.
- Да би се остварила веза сливника на канализациони шахт, дозвољавамо спајање сливника на сливник, максимално два сливника.
- Минимум квалитета цевног материјала за канализационе прикључке је UKN-PVC улична канализациона цев минималног пречника Ø200mm, тип SN-4 и SN-8 (квалитета EN 1401) или веће носивости т.ј. неки други задовољавајући цевни материјал ако услови уградње то захтевају.

ОПШТИ УСЛОВИ УКРШТАЊА И ПАРАЛЕЛНОГ ВОЂЕЊА ИНСТАЛАЦИЈА

- На местима укрштања и паралелног вођења новопроектованих инсталација са водоводним и канализационим мрежама, (прикључцима, објектима и ознакама) морају се испоштовати следећи услови:
- Није дозвољено вођење планираних инсталација преко или испод постојећих инсталација водовода и канализације.
- Код паралелног вођења инсталација и објекта минимално хоризонтално одстојање не сме бити мање од 1,0m.
- Код укрштања инсталација под углом од 90° (а не мањим од 45°) одстојање не сме бити мање од 0,5m.
- Задате вредности су растојања од спољне ивице пројектованих инсталација или објекта до спољне ивице инсталација и објекта водовода и канализације.
- Уколико није могуће испоштовати тражене услове пројектом предвидети одговарајућу заштиту инсталација и објекта водовода и канализације.
- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих водоводних и канализационих инсталација и објекта, нити до угрожавања нормалних услова одржавања и несметаног пружања услуге корисницима. Мора бити обезбеђен адекватан приступ постојећим инсталацијама и објектима водовода и канализације ради неопходног одржавања или евентуалних интервенција на њима.
- Радове у непосредној близини инсталација водовода и канализације изводити искључиво ручним алатом, уз максималну пажњу и уз предузимање свих потребних мера заштите. Уколико приликом извођења радова ипак дође до оштећења инсталација и објекта водовода и канализације, инвеститор радова је дужан да ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове отклањања оштећења и накнаду губитка услед цурења воде односно прекида пружања услуге корисницима)

ОПШТИ УСЛОВИ

- Осам дана пре почетка радова инвеститор је у обавези да званично обавести ЈКП "Водовод и канализација" о датуму почетка извођења радова и именима шефа градилишта и надзорног органа. Такође дужан је да од самог почетка радова омогући директиван надзор од стране представника ЈКП "Водовод и канализација" Нови Сад. Радови не могу почети пре дефинисања положаја инсталација и објекта водовода и канализације на терену.

Рок важења издатих Услови за пројектовање (број:3.4.20-15524) је све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе.

Руководилац Сектора „Инвестиционо техничког“

Darko Malešević

1392516262-1611972800034

Digitally signed by Darko Malešević
1392516262-1611972800034
DN: c=RS, h=Novi Sad, o=08041083 JKP VODOVOD I
KANALIZACIJA NOVI SAD, ou=100237118 Administracija,
cn=Darko Malešević 1392516262-1611972800034
Date: 2021.06.04 10:52:59 +02'00'

Дарко Малешевић, дипл. инж. маш.



5/20

Нови Сад 08.06.2021. године
Број: 20700-Д.07.02.-54013-21

ЦЕОП: ROP-PSUGZ-8431-LOCH-2/2021

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА
ВОЈВОДИНА
Покрајински секретаријат за
енергетику, грађевинарство и
саобраћај
21000 НОВИ САД

"Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад размотрило је захтев примљен дана 01.06.2021. године у име инвеститора **Општина Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића 1, Сремски Карловци**. На основу одредби члана 140. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС" бр. 145/14, 95/2018 и 40/2021), 8 и 86 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 9/20), Уредбе о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом ("Сл. гласник РС" бр. 63/13) и Правила о раду дистрибутивног система и Одлуке о преносу овлашћења бр. 05.0.0.0.-08.01.-23077/1-21 од 25.01.2021. године, доносе се

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ

за изградњу атмосферске канализације у прерадовићевој улици у Сремским Карловцима на кп бр. 2118 КО Сремски Карловци, класа 222201.

На основу увида у Идејно решење Е 3202/21, од фебруара 2021. године, дају се ови услови.

1. На датој локацији се налазе електроенергетски објекти који се укрштају или паралелно воде са атмосферском канализацијом, а власништво су "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад.
2. Инвеститор је у обавези да поштује следеће:
 - 2.1. Није дозвољено паралелно вођење канализационих цеви испод или изнад енергетских каблова.
 - 2.2. Хоризонтална удаљеност канализационих цеви од енергетског кабла мора износити најмање 0,5m.
 - 2.3. Укрштање енергетског кабла и канализационих цеви врши се на вертикалном растојању од најмање 0,5m. Канализационе цеви се на месту укрштања постављају испод или изнад енергетског кабла.
 - 2.4. Уколико не могу да се постигну растојања према тачкама 2.2. и 2.3., на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3 m.
 - 2.5. У случају потребе предвидети изградњу канализационих шахтова тако да не угрожавају трасу електроенергетских каблова.
 - 2.6. Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај.
 - 2.7. Инвеститор је у обавези да заштити постојеће кабловске водове у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за електроенергетска постројења називног напона изнад 1000 V („Службени лист СФРЈ", бр. 4/1974 и 13/1978).
 - 2.8. Планирани објекти морају бити удаљена најмање 1m од најближе стране бетонског постоља стуба. Статичка стабилност стубова не сме бити угрожена.
 - 2.9. У траси планираних објеката налазе се подземни 0,4 kV кабловски прикључци, који су повезани са НН мрежом, а нису учртани у КАТ-ком. Ови прикључци су изграђени у претходном периоду када учртавање није била законска обавеза и извођени су од

стране власника објекта. У случају евентуалног њиховог оштећења за време извођења радова, трошкове поправке сноси инвеститор.

- 2.10. При укрштању и паралелном вођењу надземног електроенергетског вода са планираним објектима, поштовати одредбе „Правилника о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV“ објављеног у „Службеном листу РС“ број 65/88 и 18/92.

3. Додатни услови за извођење радова на изградњи објекта

- 3.1. Грађевинске радове у непосредној близини електроенергетских објекта вршити ручно, без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите.
- 3.2. Најкасније осам дана пре почетка било каквих радова у близини електроенергетских објекта инвеститор је у обавези да се у писаној форми обрати Сектору за одржавање ЕЕО и ММ "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад у Новом Саду, у коме ће навести датум и време почетка радова, одговорно лице за извођење радова и контакт телефон.
- 3.3. Обавезује се инвеститор да уколико приликом извођења радова наиђе на подземне електроенергетске објекте, одмах обавести Сектору за одржавање ЕЕО и ММ "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад у Новом Саду.
- 3.4. У случају потребе за измештањем електроенергетских објекта морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад. Трошкове постављања електроенергетског објекта на другу локацију, као и трошкове градње, у складу са чл.217. Закона о енергетици („Сл.гласник РС“ бр. 145/14, 95/2018 и 40/2021), сноси инвеститор објекта због чије изградње се врши измештање. Инвеститор објекта је у том случају у обавези да са "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад у Новом Саду сачини уговор за исходавање инвестиционе техничке документације и изградњу електроенергетског објекта на другој локацији.

4. Додатни услови за грађење објекта са образложењем

Нема додатних услова.

5. Ови Услови имају важност 12 месеци, односно до истека рока важења локацијских услова издатих у складу са њима.
6. Ови Услови обавезују "Електродистрибуција Србије" д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад само уколико у целости, у истоветној и идентичној садржини чине саставни део локацијских услова.

Прилог:

- Оверене ситуације x1

С поштовањем,

Достављено:

1. Служби за енергетику
2. Сектору за одржавање ЕЕО и ММ
3. Писарници

М



Директор огранка

Милан Тешовић, дипл.инж.

М



Републички завод за заштиту споменика културе
Institute for the Protection of Cultural Monuments of Serbia

Радослава Грујића 11 Radoslava Grujića 11
11118 Београд 11118 Belgrade
Република Србија Republic of Serbia
Тел. (011) 24 54 786 Phone +381 11 24 54 786
Факс (011) 34 41 430 Fax +381 11 34 41 430

e-mail: sekretarijat@heritage.gov.rs

Број / Ref.: 1-879/2021-1
(ROP-PSUGZ-8431-LOCH-2/2021)
Датум / Date: 01.06. 2021. године
МЛ

**ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ЕНЕРГЕТИКУ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО И САОБРАЋАЈ**

21 101 НОВИ САД
Булевар Михаила Пупина бр. 16

На основу чл. 99. став 2. тачка 1) и 100. став 1. Закона о културним добрима („Сл. гласник РС“ бр. 71/94, 52/11- и др. закон и 99/11 – и др. закон) а у вези члана 86 ст. 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011 (чл. 88. и 89. нису у пречишћеном тексту), 121/2012 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/2019) и Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 115/2020) Републички завод за заштиту споменика културе – Београд, поступајући по захтеву Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, утврђује:

**УСЛОВЕ
ЗА ПРЕДУЗИМАЊЕ МЕРА ТЕХНИЧКЕ ЗАШТИТЕ**

Мере техничке заштите за изградњу атмосферске канализације на парцели број 2118, КО Сремски Карловци, општина Сремски карловци, односно саобраћајне површине у Прерадовићевој улици, могу се предузети на основу следећих услова :

- Приликом пројектовања водити рачуна да се поред проширења коловоза, у највећој могућој мери задржи карактеристичан профил улице, који чине тротоари уз регулационо-грађевинску линију, да се успоставе тамо где је могуће зелене траке између тротоара и коловоза, коловоз, површинске риголе, односно канали за одвођење атмосферске воде, ивичњаци и сл.
- Уколико је планирана реконструкција моста преко Стражиловског потока неопходно је да се инвеститор обрати Републичком заводу за издавање посебних услова.
- Тротоаре обрадити бехатон коцкама, као и површине за приступ возила колским капијама на деловима зелене траке. Предвидети ивичну обраду зелених површина од карактеристичне жуте клинкер опеке, која је била у употреби у

С.Карловцима за функционално раздвајање површина, или бехатон елементе у сличној нијанси.

- Електроинсталације, и друге кабловске водове, пројектовати као и водовод и канализацију, подземним вођењем.
- За део пројекта који се односи на јавно осветљење, неопходно је да се пројектант договори са стручном службом Републичког завода око типа, облика и материјала светилки, а нарочито се ово односи на зону Прерадовићеве улице код Основне школе „23. октобар“, препоручује се употреба конзолних-фасадних светилки, а на деловима улице веће ширине могуће су стојеће светилке.
- Приликом израде пројектне документације за изградњу, за све земљане радове обавезно предвидети у рекапитулацији трошкова археолошки надзор.
- Археолошки надзор може бити стални или повремени, према процени надлежне службе која је регистрована за ову врсту послова.
- Уколико се у току извођења грађевинских радова наиђе на археолошко налазиште или археолошке налазе, извођач радова је обавезан да одмах обустави радове и о томе обавести Завод за заштиту споменика културе и предузме све потребне мере да се налаз/налазиште не уништи и не оштети и да се сачува на месту на коме је откривено.
- Инвеститор је дужан да у случају археолошких налаза, обезбеди извођење радова, простор за стручну обраду и чување налаза у току ископавања, израду теренско-техничке и финалне документације и делимичну или трајну конзервацију предмета и налазишта, све до предаје чувања добра овлашћеној установи.
- Пре почетка радова треба поднети пријаву радова Заводу за заштиту споменика културе, како би се одредио стручни надзор на извођењу земљаних радова.

Предметне инсталације се планирају у оквиру заштићене околине просторне културно–историјске целине «Градско језгро Сремских Карловаца» која је категорисана као културно добро од изузетног значаја за Републику Србију (Одлука о утврђивању граница заштићене околине и мера заштите просторне културно–историјске целине «Градско језгро Сремских Карловаца», непокретног културног добра од изузетног значаја, Одлука Народне Скупштине Републике Србије бр. 03/2016 од 12. 02. 2016. године, «Службени гласник Републике Србије», бр. 16/2016).

В. Д. Д И Р Е К Т О Р А

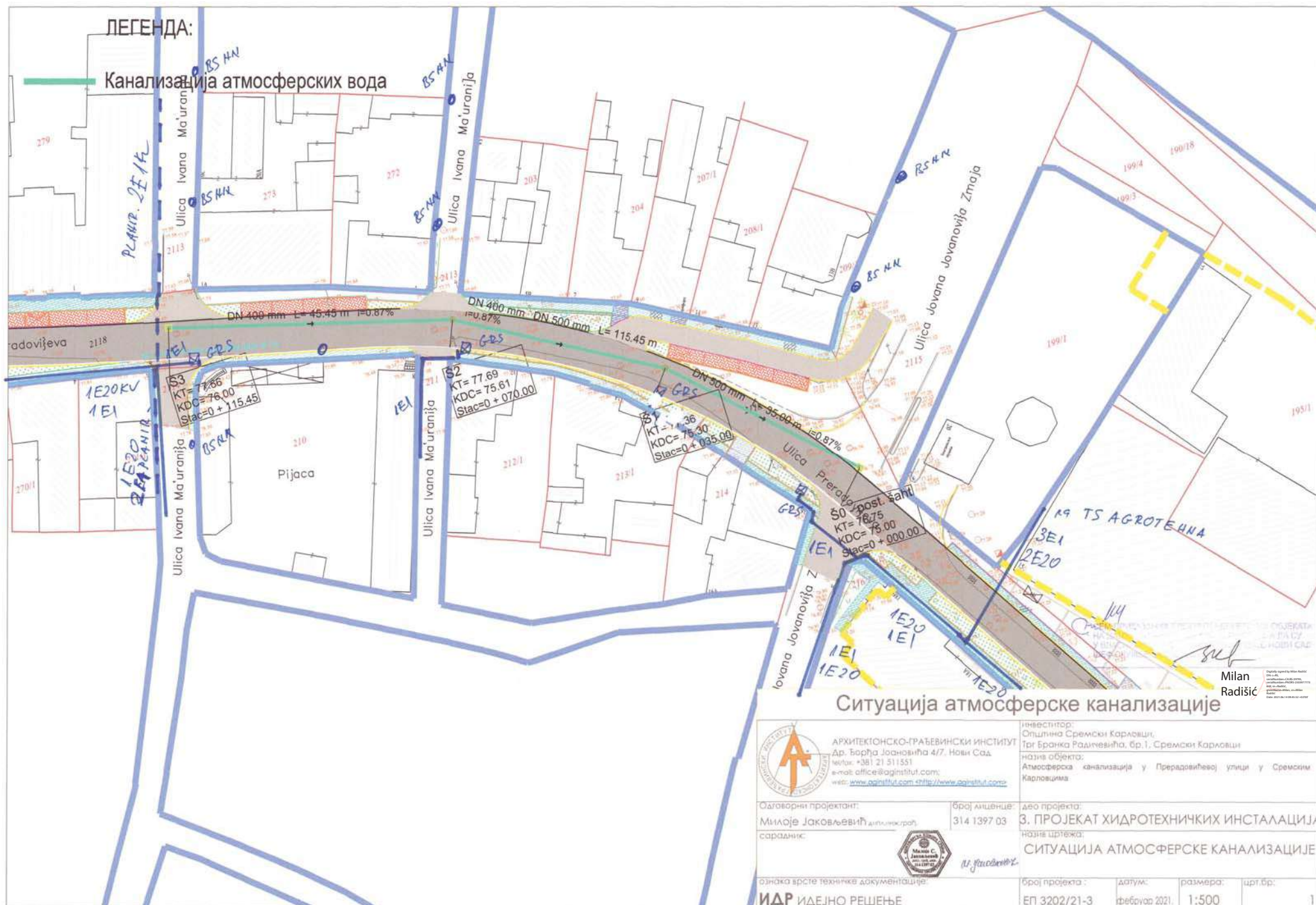
Проф. др Дубравка Ђукановић

ДУБРАВКА
ЂУКАНОВИЋ
010041564
Auth

Digitally signed by
ДУБРАВКА
ЂУКАНОВИЋ
010041564 Auth
Date: 2021.06.07
11:07:27 +02'00'

ЛЕГЕНДА:

Канализација атмосферских вода



Ситуација атмосферске канализације

<p>АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ Др. Борђа Јовановић 4/7, Нови Сад телефон: +381 21 511551 е-пошта: office@aginstitut.com веб: www.aginstitut.com http://www.aginstitut.com</p>	<p>инвеститор: Општина Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића, бр.1, Сремски Карловци</p> <p>назив објекта: Атмосферска канализација у Прерадовићеву улици у Сремским Карловцима</p>
<p>Одговорни пројектант: Милоје Јаковљевић, дипломирани архитекта</p> <p>сарадник:</p>	<p>број лиценце: 314 1397 03</p> <p>део пројекта: 3. ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА</p> <p>назив цртежа: СИТУАЦИЈА АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ</p>
<p>ознака врсте техничке документације: ИДР ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ</p>	<p>број пројекта: ЕП 3202/21-3</p> <p>датум: фебруар 2021.</p> <p>размера: 1:500</p> <p>црт.бр.: 1</p>



АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Tel: 021.300.1870

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211454-76

office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

0.12. ОДЛУКА О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА

Република Србија

Аутономна Покрајина Војводина

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАРИЈАТ

ЗА ЕНЕРГЕТИКУ, ГРАЂЕВИНАРСТВО

И САОБРАЋАЈ

Број: 143-351-394/2021

ROP-PSUGZ-8431- ISAW-3/2021

Дана: 09.09.2021. године

НОВИ САД

ЈГ/БТ

Покрајински секретаријат за енергетику, грађевинарство и саобраћај Нови Сад на основу члана 145., члана 134. став 1. у вези са чланом 133. став 2. тачка 9. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", број 72/09, 81/09- исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), члана 3. став 2. тачка 5. Правилника о посебној врсти објеката и посебној врсти радова за које није потребно прибављати акт надлежног органа, као и врсти објеката који се граде, односно врсти радова који се изводе, на основу решења о одобрењу за извођење радова, као и обиму и садржају и контроли техничке документације која се прилаже уз захтев и поступку који надлежни орган спроводи ("Сл. гласник РС", број 102/20 и 16/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС", број 68/19), члана 11. став 1. тачка 1. Закона о утврђивању надлежности Аутономне покрајине Војводине ("Службени гласник РС", број 99/09, 67/12-УС и 18/20), члана 41. Покрајинске скупштинске одлуке о покрајинској управи ("Службени лист АП Војводине", број 37/14, 54/14-др. Одлука, 37/16, 29/17, 24/19 и 66/20), члана 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16), решавајући по захтеву инвеститора Општина Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића 1, поднетом путем пуномоћника Виолете Николић из Сремских Карловаца, доноси

РЕШЕЊЕ

I ОДОБРАВА СЕ ИНВЕСТИТОРУ ОПШТИНА СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ, ТРГ БРАНКА РАДИЧЕВИЋА БР. 1, СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ, МАТИЧНИ БРОЈ ПРАВНОГ ЛИЦА 08139199, ПИБ 102828498, ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА ИЗГРАДЊИ АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ У ПРЕРАДОВИЋЕВОЈ УЛИЦИ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА, ДЕОНИЦА ОД УЛИЦЕ ИВАНА МАЖУРАНИЋА ДО УЛИЦЕ ЗМАЈ ЈОВЕ ЈОВАНОВИЋА, НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 2118 КО СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ.

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ ЈЕ Г КАТЕГОРИЈЕ, КЛАСИФИКАЦИОНЕ ОЗНАКЕ 211201, ПРЕДРАЧУНСКЕ ВРЕДНОСТИ РАДОВА 7.020.882,60 РСД, БЕЗ ПДВ-а.

III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА СУ:

- ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ БРОЈ ROP-PSUGZ-8431-LOCH-2/2021, 143-353-94/2021 ОД 17.06.2021. ГОДИНЕ ПОКРАЈИНСКОГ СЕКРЕТАРИЈАТА ЗА ЕНЕРГЕТИКУ, ГРАЂЕВИНАРСТВО И САОБРАЋАЈ;

- ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ "ИЗГРАДЊА АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ У ПРЕРАДОВИЋЕВОЈ УЛИЦИ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 2118 КО СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ", ИЗРАЂЕН ЈУЛА 2021. ГОДИНЕ, А КОЈИ ЈЕ САЧИЊЕН ОД СЛЕДЕЋИХ КЊИГА:

бр	назив	бр	Прој.орг.
0	ГЛАВНА СВЕСКА	Е 0207/21-0	АГ-УНС АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ ДОО, НОВИ САД, ДР. ЂОРЂА ЈОАНОВИЋА 4/7, НОВИ САД
3	Пројекат ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА	ЕН 0207/21-3	

IV ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА.

V ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА.

VI ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ОБЕЗБЕДИ СТРУЧАН НАДЗОР У ТОКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.

VII ОВО РЕШЕЊЕ ПРЕСТАЈЕ ДА ВАЖИ АКО СЕ НЕ ИЗВРШИ ПРИЈАВА РАДОВА У РОКУ ОД ТРИ ГОДИНЕ ОД ДАНА ПРАВОСНАЖНОСТИ ОВОГ РЕШЕЊА.

VIII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ИЛИ НА ПРОПИСАН НАЧИН КОМПЛЕТИРАН ПРИМЕРАК ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ НА ОСНОВУ КОЈЕ ЈЕ ИЗДАТО ОВО РЕШЕЊЕ СА СВИМ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ИЗВРШЕНИМ У ТОКУ ГРАЂЕЊА И СВИМ ДЕТАЉИМА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Дана 21.07.2021. године овом органу се преко Централног информационог система (ЦИС) Агенције за привредне регистре Београд, путем пуномоћника Виолете Николић из Сремских Карловаца, обратио инвеститор Општина Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића 1, матични број правног лица: 08139199, ПИБ: 102828498, захтевом за издавање решења којим се одобрава извођење радова на изградњи атмосферске канализације у Прерадовићевој улици у Сремским Карловцима, на парцели број 2118 КО Сремски Карловци. Захтев је у ЦИС-у евидентиран под бројем ROP-PSUGZ-8431- ISAW-3/2021, заведен у овом органу под бројем 143-351-394/2021.

Након извршене провере испуњености формалних услова за поступање по захтеву овај Секретаријат је утврдио да је уз захтев поднета документација прописана чланом 145. став 2. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС”, број 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/2014, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21- у даљем тексту: Закон) и чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС”, број 68/19 – у даљем тексту: Правилник).

Поступајући по предметном захтеву, у складу са одредбом члана 8ђ став 1. Закона, којом је прописано да надлежни орган, током спровођења обједињене процедуре, искључиво врши проверу испуњености формалних услова за изградњу и не упушта се у оцену техничке документације, нити испитује веродостојност докумената које прибавља у тој процедури, а у складу с чланом 28. став 1. Правилника, у коме су таксативно набројани формални услови које надлежни орган, по пријему захтева за издавање решења из члана 145. Закона, проверава за поступање по захтеву из члана 27. Правилника, овај орган је утврдио да је инвеститор доставио документацију прописану чланом 145. Закона, а није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитивао веродостојност достављене документације у вези с којом је у ставу 5. истог члана Закона утврђено да за штету, у случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато ово решење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, солидарно одговарају инвеститор и пројектант који је израдио и потписао техничку документацију.

Увидом у локацијске услове број ROP-PSUGZ-8431-LOCH-2/2021, 143-353-94/2021 од 17.06.2021. године, Покрајинског секретаријата за енергетику, грађевинарство и саобраћај, утврђено је да су инвеститору утврђени услови и подаци потребни за израду техничке документације за изградњу колектора атмосферске канализације у Прерадовићевој улици у Сремским Карловцима, деоница од улице Ивана Мажуранића до улице Змај Јове Јовановића, на парцели број 2118 КО Сремски Карловци.

Увидом у идејни пројекат "ИЗГРАДЊА АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ У ПЕРАДОВИЋЕВОЈ УЛИЦИ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА НА ПАРЦЕЛИ БРОЈ 2118 КО СРЕМСКИ КАРЛОВЦИ", утврђено је да је исти израђен јула 2021. године од стране „АГ-УНС АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ” доо Нови Сад. Одлуком инвеститора, за главног пројектанта именована је Марија Станимировић, дипл.грађ.инж. лиценца број 315Р74318. За одговорног пројектанта посебног дела пројектата именован је Милоје Јаковљевић, дипл.инж.грађ. лиценца број 314139703.

У управном поступку, решавајући по поднетом захтеву, овај орган је по службеној дужности, у складу са чланом 8д. став 3. Закона и чланом 19. Правилника извршио увид у податке Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Сремски Карловци, за катастарску парцелу број 2118 К.О. Сремски Карловци, са датумом ажурности 02.08.2021. године. Увидом у лист непокретности број 899 К.О. Сремски Карловци, у којем је уписана парцела број 2118 К.О. Сремски Карловци овај орган је утврдио да је наведена парцела уписана као градско грађевинско земљиште, земљиште под зградом и другим објектом, у јавној својини Општине Сремски Карловци, Сремски Карловци, Трг Бранка Радичевића број 1, на којој је уписан објекат - улица, објекат преузет из земљишне књиге, у јавној својини Општине Сремски Карловци, са обимом удела 1/1.

Након извршеног увида у лист непокретности број 899 К.О. Сремски Карловци и документацију коју је подносилац захтева у прилогу захтева доставио, овај орган је утврдио да инвеститор има одговарајуће право на земљишту или објекту, у складу са чланом 135. став 1. Закона.

У вези доказа да је инвеститор уредио односе са јединицом локалне самоуправе у погледу доприноса за уређивање грађевинског земљишта, у вези с подацима о предметном објекту, утврђено је да се ради о објекту и радовима за које је одредбом члана 97. Закона утврђено да се не обрачунава допринос за уређење грађевинског земљишта.

У складу са чланом 3. Правилника о накнади трошкова управног поступка („Службени лист АПВ”, број 19/07 и 1/09) уплаћени су трошкови управног поступка у износу од 1.620,00 динара. У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Службени гласник РС”, број 119/13, 138/14, 45/15, 106/15, 32/16, 60/16 и 75/18), наплаћена је накнада за ЦЕОП у износу од 2.000,00 динара.

Ово решење коначно је у управном поступку и против њега се не може уложити жалба, али се може покренути управни спор, тужбом код Управног суда у Београду, у року од 30 дана од дана пријема. Тужба се предаје суду непосредно или се шаље поштом, а може се изјавити и на записник код Управног суда у Београду, ул. Немањина бр. 9. За тужбу против овог закључка плаћа се судска такса у износу од 390,00 динара, према Тарифном броју 28. Таксене тарифе Закона о судским таксама („Службени гласник РС”, бр. 28/94, 53/95, 16/97, 34/01-др. закон, 9/02, 29/04, 61/05, 116/08-др. закон, 31/09, 1001/11, 93/12, 93/14, 106/15 и 95/18).

ПОКРАЈИНСКИ СЕКРЕТАР

Огњен Бјелић

Доставити:

1. Подносиоцу захтева,
2. Општини Сремски Карловци,
3. Покрајинској грађевинској инспекцији,
4. ЈКП „Водовод и канализација” Нови Сад,
5. „ЕПС Дистрибуција” д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Нови Сад,
6. Републичком заводу за заштиту споменика културе – Београд,
7. Архиви.



АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551
Tel: 021.300.1870

ПИБ: 107062214
ЖР: 285-2211454-76

office@aginstitut.com
www.aginstitut.com

0.13.ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ПРОЈЕКТНИ ЗАДАТАК

ЗА ИЗРАДУ ПРОЈЕКТНО ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА РЕКОНСТРУКЦИЈУ И ДОГРАДЊУ **ПРЕРАДОВИЋЕВЕ** УЛИЦЕ У СРЕМСКИМ КАРЛОВЦИМА – РЕКОНСТРУКЦИЈА И ДОГРАДЊА САОБРАЋАЈНИХ ПОВРШИНА, РЕКОНСТРУКЦИЈА ВОДОВОДНЕ МРЕЖЕ И ИЗГРАДЊА АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

ОПШТИ УСЛОВИ

Предметну локацију карактерише раван терен. Важно је напоменути да се део Прерадовићеве улице налази у оквиру границе зоне заштите просторно културно историјске целине „Градско језгро Сремских Карловаца“, непокретно културно добро од изузетног значаја, а део улице у заштићеној околини ПКИЦ „Градско језгро Сремских Карловаца“. Улица је саобраћајница кроз стамбену зону Сремских Карловаца ширине 4.0 - 5 m. Укупна дужина осовине улице је цца 700 m. Осовина дела улице који се реконструише је дефинисана од Трга Патријарха Бранковића у правцу југо-исток тако да се повеже са Београдском улицом.

Пројектом треба предвидети и изградњу инжењерског објекта (моста) преко канала који пресеца трасу предметне саобраћајнице. По потреби у сагласности са Инвеститором предвидети фазну изградњу.

Извршити геодетска снимања, премеравања и обележавања. Податке са терена као што су: ивичњаци, шахтови, стубови ваздушних електро и телефонских инсталација, треба уцртати у ситуациони план постојећег стања у одговарајућој размери што ће служити као основа за пројектовање. Попречне профиле снимити на карактеристичним местима.

Основ за реализовање документације је:

- План детаљне регулације старог центра Сремских Карловаца („Сл. лист Општине Ср. Карловци“, бр. 5/2008)
- План генералне регулације („Сл. лист Општине Ср. Карловци“, бр. 4/2016)

Потребно је урадити пројектно-техничку документацију у складу са обједињеном процедуром.

ЗАДАТАК И ОБИМ ПРОЈЕКТНЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

САОБРАЋАЈНИЦА - Пројектом треба обухватити реконструкцију и изградњу коловоза и пешачких стаза са изналажењем квалитетних и економичних решења.

Нивелету коловоза положити према услову одводњавања свих површина и регулацији ове улице преко коловоза и услова максималног уклапања колских улаза. Пројектом предвидети колске прилазе приватним парцелама.

Препорука је да се тротоари и паркинзи изводе од монтажних бетонских елемената или плоча који могу бити и у боји, а све у функцији вођења, раздвајања и обележавања различитих намена саобраћајних површина. Поред обликовног и визуелног ефекта, то има практичну сврху код изградње и реконструкције комуналних водова (инсталација). Паркинзи могу бити уређени и тзв. „перфорираним плочама“, „префабрикованим танкостеним пластичним“, или сличним елементима који обезбеђују услове стабилности подлоге, довољне за навожење возила и истовремено омогућавају одржавање ниског растиња. Изградњу паркинга извршити у складу са СРПС У.С4.234 којим су дефинисане мере и начин обележавања места за паркирање за различите врсте паркирања. Уколико у карактеристичном попречном профилу улице нема планираног простора за дрворед, у

оквиру паркиралишта се оставља простор за дрвореде по моделу да се на четири паркинг места планира по једно дрво. Тада пречник отвора за дрво мора бити минимално 1,5 m.

Минимална ширина тротоара за један смер кретања пешака је 1 m, а за двосмерно 1,6 m. На местима где је предвиђена већа концентрација пешака као што су на пример: аутобуска стајалишта, велике трговине, јавни објекти и слично, потребно је извршити проширење пешачких стаза. По правилу, врши се одвајање пешачког од колског саобраћаја. Раздвајање се врши применом заштитног зеленог појаса где год је то могуће. Уколико то није могуће, а услови одвијања саобраћаја захтевају заштиту пешака, морају се предвидети заштитне ограде или рукохвати.

Најмања планирана ширина коловоза је 3,5 m за једносмерне саобраћајнице, а 5 m за двосмерне (на државним путевима 7 m, а на општинским путевима 6 m). Изузетно коловози могу бити широки 3 m само у приступним улицама. Радијуси кривина на укрштању саобраћајница су минимално 6 m, осим у приступним улицама где могу износити и 3 m. На саобраћајницама где саобраћају возила јавног превоза радијуси кривина треба да су минимум 8 m. Коловозе завршно обрађивати асфалтним застором. На сабирним и приступним улицама могуће је применити конструктивна решења за смиривање саобраћаја у складу са СРПС У.Ц1. 280-285, а у складу са Законом о безбедности саобраћаја, чланови 161-163 ("Службени гласник РС, број 41/09, 53/10 и 101/11).

Обезбедити услове за несметано кретање хендикепираних особа - на свим пешачким прелазима висинску разлику између тротоара и коловоза неутралисати обарањем ивичњака. Концепт приступачности се мора базирати на принципу "дизајн за све" који представља основу стварања окружења за све, односно приступачност окружењу, услугама, производима најширем могућем кругу корисника.

Приступачност треба да обезбеди услове са савладавање висинских разлика (између две пешачке површине и на прилазу до објекта), оптимално дефинисање тротоара и бициклистичких стаза, места пешачких прелаза и паркинга, стајалишта јавног превоза и јавних телефонских говорница и сл.

Приликом изградње саобраћајних површина мора се поштовати Правилник о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама („Службени гласник РС“, број 22/15) који ближе прописује техничке стандарде приступачности којима се обезбеђује несметано кретање деце, старих, особа са отежаним кретањем и особа са инвалидитетом, разрађују урбанистичко-технички услови за планирање простора јавних, саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката и пројектовање објеката (стамбених, објеката за јавно коришћење и др.), као и посебних уређаја у њима. Поред претходно наведеног правилника треба узети у обзир и СРПС У.А9. 201-206 који се односе на просторне потребе инвалида у зградама и околини.

Саобраћајну сигнализацију ускладити са Главним пројектом саобраћајне сигнализације у централној зони Сремских Карловаца тако да се саобраћај одвија безбедно и у складу са важећим законима и стандардима.

Елаборат геотехничких истраживања

При пројектовању предметног објекта, потребно је да се задовољи његова стабилност тј да се одреди адекватна коловозна конструкција и стабилност мостовске конструкције. Пројектант је у обавези да детаљно сагледа трасу и локалитет предметног објекта и утврди да ли постоји потреба за изградом елабората геомеханичких истраживања. Број дубину и места геомеханичких истражних бушотина и јама је потребно да процени Пројектант.

Препорука Инвеститора у случају потребе да се изради геомеханички елаборат је да се изврше следећа испитивања уз консултацију са пројектантом:

- одређивање влажности тла СРПС.У.Б1.012;
- одређивање запреминске масе СРПС.У.Б1.013;
- одређивање гранулометријског састава СРПС.У.Б1.018;
- одређивање Аттеберг-ових граница конзистенције СРПС.У.Б1.020;
- одређивање оптималне влажности по Прокторовом опиту СРПС.У.Б1.038;
- одређивање лабораторијског ЦБР-а СРПС.У.Б1.042.
- Одређивање еквивалента песковитих тла СРПС.УБ1.040
- Одређивање стишљивости тла СРПС У.Б1.032
- Узимање узорака тла СРПС У.Б1.010;
- Одређивање калифорнијског индекса носивости на терену СРПС У.Б1.043:1997 или АСТМ Д4429-09а
- Одређивање ЦБР-а динамичким конусним пенетрометром АСТМ Д 6951/6951м-09
- Узимање узорака асфалтних мешавина за коловозе и масе за заливање саставака СРПС У.М3.090:1961
- Одређивање запреминске масе узорака из застора и носећих слојева СРПС У.М8.092: 1966
- мерење дефлексија флексибилних коловоза СРПС У.Е8.016;
- Површинске карактеристике путева и аеродромских саобраћајних површина – Методе испитивања – Део 4: Метода за мерење отпорности површине на проклизавање/клизање – Испитивање клатном СРПС ЕН 13036-4
- Површинске карактеристике путева и аеродромских саобраћајних површина – Методе испитивања – Део 6: Мерење попречних и подужних профила у опсезима таласних дужина за равност и мегатекстуру СРПС ЕН 13036-6
- Опит директног смицања СРПС У.Б1.028
- Геотехничко испитивање и истраживање, Лабораторијско испитивање тла – део 10 Испитивање директног смицања СРПС ЦЕН ИСО/ТС 17892-10
- Одређивање притисне чврстоће тла СРПС У.Б.030
- Одређивање стишљивости тла СРПС У.Б1.032



Потребно је изградити следећу пројектно-техничку документацију:

- 1. ИДР за потребе добијања Локацијских услова**
- 2. Израда ИДП са припадајућим елаборатима и техничком контролом за део реконструкцију саобраћајнице**
 - 2.1. Пројекат саобраћајница
 - 2.2. Пројекат сталне и градилишне саобраћајне сигнализације
 - 2.3. Пројекат реконструкције водоводне мреже и изградње атмосферске канализације
- 3. Израда ПЗИ са Планом превентивних мера**
 - 3.1. Пројекат саобраћајница
 - 3.2. Пројекат сталне и градилишне саобраћајне сигнализације
 - 3.3. Пројекат конструкција
 - 3.4. Пројекат реконструкције водоводне мреже и изградње атмосферске канализације
- 4. Израда геомеханичког елабората**

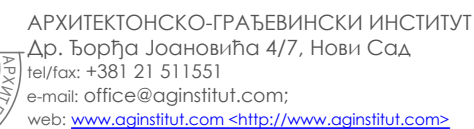


АРХИТЕКТОНСКО-ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ
Др. Ђорђа Јоановића 4/7
21000 Нови Сад

Tel: 021.511.551 ПИБ: 107062214 office@aginstitut.com
Tel: 021.300.1870 ЖР: 285-2211454-76 www.aginstitut.com

0.15. СИТУАЦИОНИ ПЛАН

~~Канализација атмосферских вода~~



назив објекта:
Атмосферска канализација у Прерадовићевој улици у Сремским
Карловцима

број лиценце
314 1397 03

3. ПРОЈЕКАТ ХИДРОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА

назив цртежа:

СИТУАЦИЈА АТМОСФЕРСКЕ КАНАЛИЗАЦИЈЕ

број пројекта :	датум:	размера:	црт.бр:
ЕП 4409/21-3	септембар 2021.	1:500	1